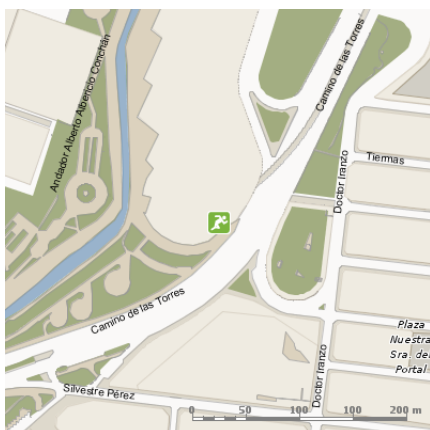


CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ALBERTO MAESTRO

Datos Generales

Denominación:	31 - CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ALBERTO MAESTRO		
2ª Denominación:	CDM LAS FUENTES		
Matricula:	CHI CDM A MAESTRO		
Año:	2001	Local/Piso:	No
UC:	Sí	Estado:	ACTIVO
Distrito/Barrio:	CASCO HISTORICO		
Dirección:	Cº. DE LAS TORRES, 2 ; CP 50002		
Complejo:	COMPLEJO DEPORTIVO ALBERTO MAESTRO		
Servicio gestor:	Deportes		
Uso principal:	DEP CDM Centros Deportivos Municipales		
Uso específico:	Tiene subequipamientos		
Modelo mant.:	Equipamientos de Mantenimiento Municipal Centralizado (EMC)		
Descripción:	Centro Deportivo Municipal situado dentro del Complejo Deportivo Alberto Maestro. Dispone de vaso de piscina exteriores, zonas verdes, pistas exteriores de futbol sala/balonmano, tenis, padel, fronton cubierto, edificio de servicios y aparcamiento para 37 vehiculos		



Complejo

Denominación:	COMPLEJO DEPORTIVO ALBERTO MAESTRO
Ubicación:	CAMINO DE LAS TORRES Nº 2

Datos de subequipamientos

EDIFICIO SERVICIOS

Uso específico: DEP Edificios / Servicios **% Costes:** 20

Observaciones: Edificio de 2 plantas.
Pl.Baja: Bar, Sup: 252.60m2.
Pl.Sotano: Bar (84.20m2) y vestuarios (643m2)

FRONTON

Uso específico: DEP Frontón **% Costes:** 10

Observaciones: Fronton semicubierto con gradas
Sup: 705m2

PISTA FUTBOL SALA

Uso específico: DEP otras Instalaciones o Campos (describir) **% Costes:** 5

Observaciones: Sup.:969m2
Graderio corrido conjunto para la pista de futbol-sala y las de tenis

PISTA PADEL 1

Uso específico: DEP Pista Padel **% Costes:** 2

Observaciones: Césped artificial.
Pista cubierta
Sup.: 200m2

PISTA PADEL 2

Uso específico: DEP Pista Padel **% Costes:** 2

Observaciones: Césped artificial
Pista cubierta
Sup.:200m2

PISTA PADEL 3

Uso específico: DEP Pista Padel **% Costes:** 2

Observaciones: Césped artificial
Pista cubierta
Sup.: 200m2

PISTA PADEL 4

Uso específico: DEP Pista Padel **% Costes:** 2

Observaciones: Césped artificial
Pista descubierta
Sup.:200m2

PISTA PADEL 5

Uso específico: DEP Pista Padel **% Costes:** 2

Observaciones: Césped artificial
Pista descubierta
Sup.:200m2

PISTA PADEL 6

Uso específico: DEP Pista Padel **% Costes:** 2

Observaciones:	Césped artificial y sin cubrir	
PISTA POLIDEPORTIVA		
Uso específico:	DEP Pista Polideportiva	% Costes: 5
Observaciones:	Sup: 610m2 Diversos usos: Pista futbol sala, y baloncesto Graderio a pista	
PISTA TENIS 1		
Uso específico:	DEP Pista Tenis	% Costes: 2
Observaciones:	Sup: 610m2	
PISTA TENIS 2		
Uso específico:	DEP Pista Tenis	% Costes: 2
Observaciones:	Sup: 620m2	
PISTA TENIS 3		
Uso específico:	DEP Pista Tenis	% Costes: 2
Observaciones:	Sup.:620m2	
PISTA TENIS 4		
Uso específico:	DEP Pista Tenis	% Costes: 2
Observaciones:	Sup.:620m2	
VASO PISCINA 1		
Uso específico:	DEP Piscina vaso otras dimensiones	% Costes: 10
Observaciones:	Vaso piscina irregular. Sup.: 340m2. Fondo 1,40 A 1,60 m2. Graderio conjunto de las Piscinas 1, 2 y 3 con capacidad para 200 espectadores.	
VASO PISCINA 2		
Uso específico:	DEP Piscina vaso otras dimensiones	% Costes: 20
Observaciones:	Vaso piscina de forma irregular. Sup.:672.18m2 Fondo de 1,20 A 1,40m. Graderio conjunto de Piscinas 1, 2 y 3 con capacidad para 200 espectadores	
VASO PISCINA 3		
Uso específico:	DEP Piscina vaso infantil / enseñanza	% Costes: 10
Observaciones:	Vaso piscina infantil.Sup.: 249m2 Fondo de 0 a 0,50m, y de 0,80m a 1m Graderio conjunto de Piscinas 1, 2 y 3 con capacidad para 200 espectadores	

Contacto

Teléfonos: 976726073 **Fax:** 976726074
Email: cdmalbertomaestro@zaragoza.es
Resp. municipal: Compte Catalán, Pedro

Responsables del centro:

Directivo: Jose Antonio Artigas Conesa
Operativo: Angel Calvo Mestre

Información Gráfica

Clave parcelaria: 77890,13401 **Estado plano:** DIGITAL PLANTAS
Observaciones:

Inventario

Numero activo: F001206 **Uso:** Uso municipal
Codigo propiedad: 986 **Propiedad:** Propiedad municipal
Observaciones:

Superficies

Areas	Edificación
Ocupada edificio: 252.6 m2	Util: Sobre Rasante: 0 m2
Exterior: 16169.94 m2	Bajo Rasante: 0 m2
TOTAL: 16422.54 m2	TOTAL: 0 m2
Equipamiento Urbanístico: 23002.4 m2	Construída: Sobre Rasante: 252.6 m2
	Bajo Rasante: 727.2 m2
	TOTAL: 979.8 m2
Mantenimiento	Limpieza
Construída: 979.8 m2	Interior: 0 m2
Cubierta: 336.8 m2	Exterior: 0 m2
Urbanización: 3330.54 m2	TOTAL: 0 m2
Equip. Exterior: 12839.48 m2	
TOTAL: 17486.62 m2	

Accesibilidad

Accesibilidad: Practicable
Observaciones:

Revisión

Revisado:	Si	Ultima revisión:	04/02/2013
Responsable:	Roberto Bello Muñoz		

Observaciones

Superficie total de la parcela: 19252.62m2
La superficie de urbanización, se la aplicamos toda al CDM
Superficie aparcamientos: 681.62m2
La superficie total de los vasos de piscinas con las playas es de 6885.48m2
Aparcamientos para 37 coches y 10 motos

Unidad de conservación

Estado:	Alta	Fecha alta:	02/01/1993	Fecha baja:	
Energía:	Sí	Mantenimiento:	Sí	Limpieza:	No
Observaciones:					

Garantía

En periodo de garantía:	No	Fecha de fin de garantía:	
Observaciones:			

Energía

Tipo de Energía	Contrato (CUPs)	Origen	Observaciones	%
Electricidad	ES0031300331108001TX0F	Derivada(756)		40%
Gas	ES0208330331108001CJ	Derivada(2153)		50%

Mantenimiento

Origen	Contrato	%
Propia	1-MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE LOS EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA	100%